

## 1.1. RINCÓN DE GOYA

### 1.1.1. Datos generales

El colegio está situado en Rincón de Goya s/n(Parque Grande) y su actividad es la colegio público de educación especial con un número de alumnos aproximado de 70. El régimen de funcionamiento habitual en el periodo lectivo es de 8:00 a 17:00.



### 1.1.2. Edificios

Su actividad se desarrolla en varios edificios independientes de una sola planta excepto el edificio principal de tres plantas. En los pisos superiores de este se sitúan los despachos y en la planta baja las aulas. El resto de aulas y el comedor se distribuyen entre los demás edificios .

### 1.1.3. Fuentes de energía.

El edificio consta de dos fuentes de energía electricidad para la iluminación, fuerza y climatización , y gasoil para calefacción.

#### 1.1.4. Electricidad

Usada para alumbrado, fuerza y climatización (bomba de calor). La iluminación del colegio se realiza en su totalidad por medio de fluorescentes, no existiendo elementos de detección de presencia ni de intensidad lumínica.

#### 1.1.5. Calefacción.

El centro cuenta con dos calderas de gasoil que comparten depósito. Cada caldera tiene dos circuitos que distribuyen el agua a dos edificios. La distribución por el interior del colegio va a vista y sin aislar, y aislada por el exterior. Los radiadores son de hierro fundido. La regulación se lleva a cabo mediante un termostato en el cuarto de calderas y un programador horario.

En otro de los edificios y en el comedor hay dos calderas eléctricas sin ningún tipo de regulación .

Una de las aulas se sitúa en una caseta de madera que se climatiza por medio de una bomba de calor.

| CALDERA | MODELO/TIPO | POTENCIA | TIPO QUEMADOR   |
|---------|-------------|----------|-----------------|
| ROCA    | TD 300      | 350 KW   | ECO 22/2 GASOIL |



#### 1.1.6. Características constructivas

Las ventanas de los edificios fueron sustituidas hace menos de diez años. Son de carpintería de madera con doble cristal . Las puertas de acceso al centro están en muy mal estado. Son de madera y provocan grandes infiltraciones de aire .

Las cubiertas de los pabellones son inclinadas y de teja y la del torreón es plana y de tela asfáltica con grava.



### 1.1.7. Resumen de acciones recomendables

Se necesitaría aislar la cubierta debido a que los edificios son muy antiguos.

Se recomienda la sustitución de las puertas por otras que eviten las infiltraciones de aire.

En cuanto a alumbrado se debería dotar al edificio de equipos de detección de presencia con adecuación de intensidad de luz a la luz recibida.

Sustitución de la caldera de gasoil por una de gas. Aislamiento de las tuberías de distribución de la calefacción.

Sectorización y regulación con sondas de temperatura y válvulas termostáticas en el interior de las aulas.